



АДМИНИСТРАЦИЯ РУЗСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

143100, Московская область, г. Руза, ул. Солнцева, дом 11, тел./факс 8 (49627) 24-230
e-mail: region_ruza@mail.ru, info@ruzaregion.ru, www.ruzaregion.ru
ИНН 5075003287, КПП 507501001, ОГРН 1025007589199, ОКПО 05373941

от 30.10.2025 № 110-804

на № _____ от _____

Заместителю руководителя Комитета
по Конкурентной политике
Московской области
С.Е. Родевальду

Уважаемый Станислав Евгеньевич!

На земельном участке с кадастровым номером 50:19:0040325:712, площадью 1989 кв.м, категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование – для индивидуального жилищного строительства, расположенного по адресу: Московская область, м.о. Рузский, д Демёново, отсутствуют здания, строения, сооружения, объекты незавершенного строительства, принадлежащие гражданам или юридическим лицам.

Самовольные постройки, в том числе здания, сооружения или другие строения на земельном участке не расположены.

Земельный участок не является земельным участком общего пользования, не расположен в границах земель общего пользования, территории общего пользования, которыми беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц (в том числе площади, улицы, проезды, набережные, береговые полосы водных объектов общего пользования, скверы, бульвары).

В отношении земельного участка не заключен договор аренды, договор безвозмездного пользования, договор на размещение нестационарного торгового объекта (НТО), не выданы и не планируются к выдаче разрешения на размещение НТО в границах земельного участка.


Участок частично огорожен забором из сетки-рабицы

Доступ к огороженной части участка возможен через отсутствующую секцию в заборе. Доступ к неогороженной части участка свободный, возможен по землям государственной неразграниченной собственности.

Забор из сетки-рабицы не имеет признаков капитального строения и не отвечает требованиям, предъявленным к недвижимому имуществу, в ЕГРН сведения об объектах недвижимого имущества в границах земельного участка отсутствуют.

Первый Заместитель Главы
Рузского муниципального округа

Маурычева Н.В.
Управление земельных отношений, главный специалист
+7(49627)51-700(*1553#), kabinet_200@bk.ru


В.Ю. Пархоменко